

5. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. november 26-án 17 órától megtartott közmeghallgatási üléséről.

Ülés helye: Pilisszántó Baross ház Kultúrterem

Jelen vannak: Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Diószegi László Pál, Kollár Ágnes, Kosztolánszky Zoltán, Motika Teréz, Poszmik Ferenc önkormányzati képviselők, összesen: 7 fő.

Tanácskozási joggal megjelent: Balya András aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Licsik Éva Tímea igazgatási előadó

1.Napirend: Beszámoló a képviselő-testület elmúlt 2 éves munkájáról

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását. A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (7 fő) 7 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

1.Napirend: Beszámoló a képviselő-testület elmúlt 2 éves munkájáról

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Elmondta, hogy közmeghallgatást a jogszabályok szerint minden évben kell tartani, azonban utoljára 2019-ben, az októberi választás előtt került rá sor a járványhelyzet miatt. Így most az elmúlt 2 évben történeteket foglaltuk össze. Derült égből villámcsapás volt a COVID-19 vírus világméretű járvánnyá történő kiszélesedése.

A 2020-as tavaszi megjelenése idején még mindannyian hitetlenkedtünk, de az őszi hullám már mindenkit meggyőzött a létezéséről. Települési szinten is nagyon sok család és intézmény érintett volt, és ma is az. A járvány megfékezésére bevezetett időszakos szigorító intézkedések közötti lazításokat kihasználva próbáltuk közösségi, családi ünnepeinket moderált formában megélni. Közben a megelőző oltásokra vártunk, hogy a folyamat visszaszorítható és kezelhető legyen.

A koronavírus járvánnyal kapcsolatos kormányzati intézkedések és várható gazdasági hatások újratervezésre kényszerítettek bennünket. A költségvetést módosítani, a kiadásokat pedig a lehetőségeinkhez kellett igazítani.

Akkor még sok egyéb bizonytalansággal is számolnunk kellett; nem tudtuk mi lesz a normatívákkal, a gyermekétkeztetés támogatása ebben a helyzetben változik-e, hogy mennyire emelkedik a szociálisan támogatásra szorulóknak száma, a saját bevételek közül a bérleti díjak és adók befolyának-e, növekszik-e a kintlévőség, stb.

Meg kellett vizsgálnunk, hogy tervezett kiadásaink közül mi az, ami a legkevésbé fájdalmas módon elhagyható, vagy halasztható.

Tervezett beruházásaink és felújításaink túlnyomó része támogatásból finanszírozott, tehát mindenképpen szorgalmaznunk kellett a megvalósítást, és prioritást élvezett az ehhez szükséges önerő biztosítása.

Köszönjük civil szervezeteinknek a megértést, amit a támogatás csökkentése vagy megvonása kapcsán tanúsítottak.

A gazdálkodás jellemző problémái:

- csökkenő állami finanszírozás (a súlyadó maradék 40%-ának elvonása, idegenforgalmi adó megvonása, bérleti díjbevételek csökkenése: terembérek csökkenése rendezvények tilalma miatt, önkormányzati tulajdonú vendéglátó egységek bérleti díj mentessége)
- közmunka teljes leépülése
- település-karbantartás, (vállalkozó megbízása + költségek, kapacitáshiány)
- pedagógushiány (óvoda)
- növekvő lakossági igények és elvárások (főleg a külterületi állandó lakosság növekedése következtében)
- ingatlanulajdonosi kötelezettségek betartására nincs kapacitás
- közszolgáltatások ellehetetlenülése
- kivitelezők kapacitáshiánya.

A 2020. évre tervezett és megvalósult jelentősebb felújításokhoz és beruházásokhoz az önrészt az önkormányzat fedezte.

Ezek a következők voltak:

2019. végén fejeződött be a rendkívül meredek Wass Albert utca Budai úttól Boldog Özséb utcáig vezető szakaszának vis-maior felújítása, amely rendszeresen kimosódott a szélsőségesen csapadékos időjárásban. Egy ilyen eseményt követően vis-maior pályázatot nyújtottunk be, melynek eredményeként 16 002 000 Ft támogatást nyertünk az út helyreállításához. A vis-maior támogatás azonban csak eredeti állapot helyreállítását támogatja, a szilárd burkolat már fejlesztésnek számít. Önkormányzatunk további kb. 6 mFt-ot biztosított saját forrásból, melyből egyoldali szegélykő és aszfaltburkolat is megvalósulhatott, így hosszútávon tartós megoldás született.

- Határréti patakmeder vis maior fedezetű karbantartása és átépítése 13,2 mFt, melyből 10% önrész, a mederburkolat bruttó 1 Mft-os költsége az önkormányzatot terheli,

- Kossuth L. utcában 270 m hosszú járdaszakasz felújítása (10,9 mFt összköltség, 5 mFt anyagköltség pályázati forrásból 5,9 mFt önerő) A helyreállítás a Kossuth Lajos utca 122-160 számú ingatlanok előtti 270 fm hosszú járdát érinti. A járda két oldalán szegély épült, a közút mentén kiemelt szegély, a kapubejárókban ezt „K” szegély váltotta fel. A zöldfelület felőli oldalon kerti szegély épült, a kapubejáratoknál pedig süllyesztett útszegély készült és a járda aszfalt burkolatot kapott.

- Baross-kúria homlokzatának felújítása és a fűtés korszerűsítése (30 mFt pályázati forrás+1,5 mFt az elvárt, kötelező önrészen felül a tervezői művezetés, örökségvédelmi kiviteli tervek,

gáztervek, műszaki ellenőr biztosítása, amely mindösszesen 5,1 mFt önerőt igényelt). Az óvodaként funkcionáló Baross-kúria műemlék épületének homlokzat felújítási költsége olyan magas, hogy a munkálatokat ütemoznünk kellett. A felújítás I. ütemében a rendelkezésre álló keret alapján a fűtéskorszerűsítéshez és az állagmegóváshoz szükséges felújítások mellett, a homlokzaton csak a középső portikusz felújítása valósulhatott meg. Folytatjuk a forráskeresést, hogy az egymásra épülő munkálatokat folytatni tudjuk.

- Orvosi rendelő felújítása, orvosi eszközök beszerzése (mindösszesen 30 mFt pályázati forrás, melyből 20 mFt terheli a 2020-as évet.)

- Temetőkerítés (Akácok felől vadvédelmi háló telepítése, 5 mFt pályázati forrásból). A nyomvonal közvetlenül a temető területe felett, az Akácok alatt helyezkedik el. A kerítés 2,4 m magas vasbeton oszlopokon elhelyezett, hegesztett betonvas térhálóból készült, hogy a vadakat távol tartsa, és megóvja a sírokat és a virágokat. (A Márkakő Kft. jóvoltából úthálózat-fejlesztés és meglévő utak murvás felújítása történt 2021-ben.)

- Térfigyelő kamerarendszer felújítása (1 mFt). Szükségszerű volt, a meghibásodott 10 éves készülékeket le kellett cserélni.

- Mali ház megvásárlása (20 mFt saját forrásból teljesült, 15 mFt Bethlen Gábor Alapítvány támogatása a Pilisszántói Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat részére)

A felső, parasztház jellegű épület tájház lesz és székhely a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat számára, a másik épület turisztikai célú hasznosítását tervezzük. Kiváló adottságokkal rendelkezik, fekvése, elrendezése alkalmassá teszi erre a célra. Üzlethelyiség és ipari műemlék is található benne, a régi pékség kemencéje, továbbá egy önálló építési telek is beletartozik a vételárba.

- Sportöltöző felújítása (TAO forrásból, továbbá 3,5 mFt önkormányzati finanszírozás). Teljes belső felújítás, vizesblokkok, nyílászárók, burkolatok cseréje, elektromos hálózat cseréje.

- Csatorna beruházás. Nadhumni utcai bővítés (25,4 mFt), a Csatorna Társulat finanszírozásában, köszönet Emódi Györgynek.

2020-ban benyújtott nem nyert, illetve fel nem használt támogatások

A „Pest megyei kistelepülési kulturális rendezvények szervezése” című felhíváson elnyert 500 000 Ft támogatást sajnos nem sikerült felhasználni, mert az ismert okok miatt sem a Majális sem a Szántói Örökség Napok nem került megrendezésre, a felhasználás határideje pedig lejárt. Így erről a támogatásról le kellett mondanunk.

A Magyar Falu Program pályázatainak közül tartaléklistára került:

- A Kék-ház Rendezvényhelyszínen fűtés-hűtés klímaberendezés, szigetelés, nyílászárócseré
- Buszforduló felújítása
- Közterületi karbantartó eszközök beszerzése

2020. évben elnyert pályázatok, melyek 2021-ben valósultak meg.

Játszóterünk bővítésére benyújtott pályázatunkra 3,9 mFt támogatást nyertünk, ami 2021 tavaszán megvalósult. Az Egészségház szomszédságában található játszóteret további 100 m²-en bővítettük, ahol 9 db játék kapott helyet.

Az „**Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések**” című kiírásra - már sokadszor - a **Tavaszi utca** iskolától a sportpálya felé vezető szakaszának szilárd burkolattal való ellátására ezúttal sikerrel pályáztunk, nagy örömünkre. A kivitelezésre közel 20 mFt támogatást kaptunk, melyhez 3,5 mFt önerőt vállaltunk. 2021-ben valósult meg a beruházás.

Vis maior pályázatot nyújtottunk be a **Szabadság utca** és a 33. számú ingatlan határán található leomlott **támfal helyreállítására**, mely veszélyezteti a keskeny útban található közművek épségét, a közlekedés- és vagyonbiztonságot. A pályázat sikeres volt, 21,94 mFt támogatást kaptunk. Ehhez további 2,5 mFt önerőt kellett biztosítani. A kivitelezés nyár végén megvalósult.

A **Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programban** 2016-ban beadott pályázatunk támogatásban részesült, mely alapján 2021-ben 1 db C típusú **sportpark** létesülhetett Pilisszántón. A sportpark 90 m² területű, és 8 olyan eszköznek ad helyet, amely sokoldalú aktivitásra biztosít lehetőséget. Szóval nem lehet több kifogás!

A **Nemzeti köznevelési Infrastruktúra Program III.** ütemének keretében Pilisszántón „**Tornaszoba**” fejlesztés történik. Elkészült a megvalósíthatósági tanulmány. A tornaszoba egy 12x24 m-es küzdőtérrel, továbbá kiszolgáló helyiségekkel rendelkező épület, mely a köznevelési infrastruktúra program alapelvei szerint 220 fő tanulói létszámig megfelelő. Jelenleg a tervezés és engedélyeztetés folyamata zajlik. Minden egyes fázishoz kormányrendelettel biztosítják a finanszírozási forrást.

2021-ben benyújtott pályázatok

„Pályázni kell” – emlegetik mint egy varázsszót sokszor, ha arról van szó, hogy valamilyen feladat megoldására nincs anyagi forrás. Sokan gondolják úgy, hogy pályázat tetszőlegesen benyújtható bármikor, bármilyen aktuális fejlesztési célra. Az igazság azonban az, hogy hiába van sokféle igény, pályázni csak arra lehet, amire kiírnak, sőt még akkor sem biztos, hogy megfelelünk minden feltételnek. Arról nem is beszélve, hogy a keretek végesek, sokszor a forrás elégtelensége miatt nem sikerül támogatást szerezni, azaz nyerni. De nem panaszkodhatunk, az utóbbi időszakban számos feladat megoldására sikerült támogatást nyerni.

A mostani időszak bővelkedik pályázati lehetőségekben, melyet maximálisan igyekszünk kihasználni.

A **Népi Építészeti Programban** a Mali házak közül a parasztház - mint népi építészeti emlék - tájház célú felújítási terveinek elkészítésére nyújtottunk be pályázatot. Erre a célra 1,5 mFt támogatást lehet elnyerni, minimum 20% önerőt szükséges biztosítani hozzá saját forrásból. A tervek megléte elengedhetetlen, így az első lépés, ha a kivitelezésre szeretnénk majd pályázni. 1 mFt támogatást sikerült elnyerni, de ehhez vállalnunk kellett, hogy valamennyi előkészítő dokumentációt elkészítettjük. (faanyagvédelmi vizsgálat, falfestés kutatás, statikus, építészeti kiviteli tervezés, építéstörténeti dokumentáció, épületdiagnosztika) **A teljes költség 2 727 500 Ft volt.**

Az elkészült dokumentációk alapján azonban már benyújthattuk a **Népi Építészeti Program 2.** ütemre a támogatási kérelmet. A kivitelezésre max 20 mFt támogatást lehetett igényelni, amihez 20 % önerőt kell vállalni. A tapasztalat alapján kevesebb támogatást ítélnék meg, de a teljes tervezett projektet végre kell hajtani, így br. 11 654 700 Ft támogatásra pályáztunk, melyhez br. 2 913 675 Ft önerőt kell biztosítani. A tervezett felújítás a tetőt és a hátsó homlokzatot érinti. A pályázat elbírálása jelenleg folyamatban van.

Szintén ugyanennek az épületnek a tetőfelújítására adott be pályázatot a **Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat, a Bethlen Gábor Alapítványhoz**. A max. 2 mFt elnyerhető támogatással szemben **1 385 000 Ft-ot** ítélték meg. Az elkészült szakvélemények alapján azonban biztossá vált, hogy a felújítás során a gerendázatot teljes egészében ki kell cserélni. Közben a faipari termékek ára duplájára emelkedett, így a felújítás csak többszörös önerővel kivitelezhető. A megítélt támogatás faanyagbeszerzésre történő felhasználására kértünk engedélyt, melynek elbírálása jelenleg folyamatban van.

2021. február 25-én a **Boldog Özséb** utcában egy kb. 7-8 méter magas rézsúvel határolt szakasz a rézsú irányába megcsúszott, és ennek következtében egy vízbekötés lecsúszott a gerincvezetékéről, mely hatalmas krátert mosott az út közepében. Az út egy kiterjedt szakaszon tovább csúszik, melyet az útban keletkezett repedések is jól mutatnak. Mind a vízvezeték, mind a gázvezeték a levegőben lógott. A közlekedés a zsákutca további részébe ellehetetlenült. A területet lezártuk, a vízvezetéket még aznap kiváltották egy magáningatlanon keresztül, így átmenetileg az ivóvízellátást sikerült megoldani. Ugyanez sajnos nem mondható el a gázellátásra. A terület helyreállítása a megindult rézsú miatt rendkívül költséges, ezért a várhatóan több 10 mFt-os helyreállítás finanszírozására **vis-maior pályázatot** nyújtottunk be. **34 267 000 Ft** támogatást ítélték meg a helyreállításra, melyhez 3 807 444 Ft önerőt kell biztosítanunk. A közműegyeztetések hátráltatták a megvalósítást, így csak 2022 elején tud sor kerülni a kivitelezésre, az időjárástól függően.

A **BM "Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása"** jogcímen a **Nadhumni** utca felújítására pályáztunk és nyertünk. Az elnyerhető 20 mFt támogatáson felül 6,6 mFt önrészt vállaltunk, melynek egy részét a csatornatársulat megmaradt keretéből kívánjuk finanszírozni, tekintve, hogy a helyreállítás részben a közelmúltban történt csatornabővítés nyomvonalának helyreállítását szolgálja.

A Nadhumni utca burkolatának helyreállítására körülbelül 500 m hosszban kerül sor. Ebből 315 m hosszban 3,0-3,5 m szélességben teljes felületen, a fennmaradó ~185 fm szakaszon lokálisan, a meglévő burkolat javítása történik kátyúzással, az alépítmény stabilizálásával. A felület lezárását 5 cm vastagságban beépített AC-11 aszfalt kopóréteg biztosítja. A felújítás során útszegélykő nem kerül beépítésre.

A burkolat melletti padkát mindkét oldalon 50-50 cm szélességben, 15 cm vastagságban, mészkőmurva terítéssel és behengerléssel kell helyreállítani.

A **Magyar Falu Programban** sorra jelentek meg a pályázatok, melyek az 5000 fő lakosságszám alatti települések számára elérhetők. Ebben a programban a következő pályázatokat nyújtottuk be:

Szolgálati lakás felújítására nyújtottunk be pályázatot. A Petőfi Sándor utcai pedagógus szolgálati lakás kívül-belül felújításra szorul, a szükséges minimális karbantartáson kívül az elmúlt évtizedekben forrás erre a célra nem volt. A tervezett felújítás során külső hőszigetelés, nyílászárók cseréje, tetőfelújítás, fűtőkorszerűsítés, elektromos rendszer újraszerelese, víz- és csatornarendszer felújítása, burkolatok és belső nyílászárók cseréje valósulhat meg az elnyerhető 30 mFt támogatásból. **NEM NYERT.**

„Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” jogcímen **temető járdaburkolat** építésére nyújtottunk be pályázatot. Az elnyerhető támogatás 5 mFt, mely sajnos nem ad lehetőséget túl nagy felület térkövezésére. A ravatalozóval szembeni felvezető útszakasz, és az onnan, a ravatalozó mellett az új parcellák irányába vezető szakasz került a projekttervekbe. A

teljes költségvetés 6,6 mFt, melyből 5 mFt nyerhető el, tehát saját erőt is mellé kell tenni. Ez a pályázat támogatást **NYERT**.

„Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” címen a buszforduló felújítására nyújtottuk be pályázatot. A buszforduló már évek óta rossz állapotban van, a kisebb karbantartások már nem hoznak megfelelő eredményt, a teljes felújítás pedig meghaladja anyagi lehetőségeinket. A pályázat keretei sem adnak lehetőséget a teljes terület felújítására, de a buszok által igénybevett nyomvonal megújulhat, ha az erre a célra igényelt 38,2 mFt támogatást sikerül elnyernünk. Sajnos **NEM SIKERÜLT**.

Óvodai játszóudvar fejlesztése címen kétüléssel laphinta és egy kötélpiramis ütőcsillapító gumiburkolattal való telepítésére pályáztunk 4,2 mFt értékben. Az óvodai játékpark fejlesztése elengedhetetlen a kisgyermek hatékony fejlesztése szempontjából. Törekszünk a gyermekek játékigényét a mai korszerű és biztonságos játékokkal kielégíteni, hogy személyiségük, mozgáskoordinációjuk játék közben észrevétlenül fejlődjön. Ez a pályázat is **SIKERES!**

„Közösségi terek fejlesztése” jogcímen a **Kék-ház Rendezvényhelyszín fejlesztésére** pályáztunk. A kék épület fűtése nem megoldott. A használhatóság idejének őszi-téli időszakra való kiterjesztése érdekében csarnokfűtést szeretnénk megvalósítani. A fűtést - és egyben hűtést - energiahatékony, inverteres berendezésekkel kívánjuk megoldani. Az elektromos fűtési mód kisebb beruházási költséggel és szerkezeti kivitelezéssel jár, és az épület hűtésére is alkalmas. Téli hónapokban, az épület használaton kívüli időszakában kikapcsolható minden fagymentesítés nélkül, továbbá meghibásodás esetén a működő készülékekkel a fűtés kielégítően biztosítható. A szomszédos, kisebb téglapépület, mely szintén rendezvényteremként funkcionál, a korábbi hasznosításából eredően fémlemez ajtókkal, korszerűtlen ablakokkal rendelkezik. Az energiafelhasználás csökkentése érdekében a nyílászárókat fokozott hő- és hangszigetelést biztosító műanyag nyílászárókra cserélnénk a megpályázott 22,8 mFt támogatási keretből. Sajnos most **NEM SIKERÜLT!**

„Óvodaépületek felújítása, korszerűsítése” jogcímen benyújtott pályázatunkkal az óvoda műemlék épületének megkezdett felújítását szeretnénk folytatni. Az egymásra épülő fejlesztések sorában a korábbi években részben elnyert pályázati támogatásból, részben pedig saját erőből elkészült az elektromos hálózat felújítása, a földem szigetelése, a homlokzati nyílászárók felújítása, a fűtés korszerűsítése és - a homlokzat felújítás I. ütemében - a középső portikus szigetelése és felújítása. A most benyújtott pályázati támogatással, célunk a tetőszerkezet felújítása és a homlokzat felújításának folytatása, a hátsó főbejárati homlokzatrész megújításával. Az igényelt támogatás összege 49,5 mFt, mely tartalmazza egy udvari ivókút telepítését is. Sajnos **NEM NYERT!** Újra kell próbálkozzunk a következő lehetőségnél.

A **„Kommunális eszközök beszerzése”** pályázat keretében, a közterületek hatékony karbantartásához szükséges gépek és eszközök (pl. kistraktor, szárazúzó, magassági ágvágo, fűnyíró, aprítógép és seprőgép) beszerzésére nyújtottunk be támogatási igényt, 13,9 mFt értékben. Egyre nagyobb területeket vonunk be a rendszeresen karbantartottak közé, melyek rendezettségének fenntartása komoly feladat, csekély munkaerő-kapacitásunkkal ez csak célgépekkal végezhető hatékonyan. A tartaléklistáról **SIKERESEN** bejutottunk a támogatottak közé!

„Önkormányzati Járdapítvány anyagátogatása” címén 5 mFt anyagköltségre nyújtottunk be pályázatot. Sajnos az elérhető 5 mFt igen csekély beruházásra ad lehetőséget, továbbá a

kivitelezés költsége az Önkormányzatot terheli, mint ahogyan ez a már korábban, ugyanezen pályázati forrásból megvalósított Kossuth Lajos utcai járdafelújításnál is történt. Jelen esetben a Vörösmarty utca településkezdetétől (Budai utcától) a falu felé vezető járdaszakaszának burkolatát tervezzük felújítani 230 fm hosszban. A folytatásra egy következő ütemben kerülhet sor. Ez a pályázat is támogatást **NYERT!**

„Felelős állattartás elősegítése” pályázati jogcímen 1,5 mFt támogatást NYERTÜNK, mellyel a több helyen kialakult nem kívánt macskaszaporulat, és gazdátlan kolóniák felszámolása a cél. Az összegből ivartalanítás, veszettség elleni oltás és mikrochippel történő megjelölés végrehajtására kerül sor, állatorvos és állatvédők bevonásával.

„Kulturális rendezvények támogatása” pályázaton 1 mFt támogatást **NYERTÜNK,** melyet a Szántói Örökség Napok 2021. évi programjainak finanszírozására használtunk fel.

Újra kiírták a **„Zártkert Program”** pályázatot, melyben a Diófa –lejtő felújítására pályáztunk. Az út aszfaltburkolata, mely több mint 20 éve készült, mostanra kátyúzással már javíthatatlan állapotba került. Felülete szétesett, az útszéli betonfolyóka szakaszosan beomlott, így évente komoly ráfordítást igényel hogy közlekedésre alkalmas állapotban tartsuk. Az út állapota időnként a gyalogosközlekedést is megnehezíti, ellehetetleníti. Teljes felújítására anyagi eszköz nem áll rendelkezésre, így viszont az évenkénti ráfordítás kidobott pénz, mert nem eredményez tartós megoldást. A tervezett fejlesztés br. 17 999 710 Ft útburkolat felújítási kiadást, és 4 673 600 Ft területrendezési- és gyümölcsfa telepítési kiadást tervez. Ez a ráfordítás az összességében 510 fm hosszú út kritikus, 200 fm-es szakaszának rendbehozatalára elegendő. A meglévő aszfaltburkolat-aléptítmény stabilizálása REMIX technológiával, 30 cm vastagságban, cement hozzáadásával, majd bitumenes átítást követően 5 cm vastagságú mart aszfalttal, és 5 cm aszfalt kopóréteg elhelyezésével, 3,7 m szélességben, a Tanya utca és Galagonya utca közötti kritikus útszakaszon valósul meg. Az egyoldali K szegélykő beépítése, betonágyba helyezése és a burkolat megfelelő irányú döntése, a csapadékvíz elvezetését is szolgálja. Az út ingatlana kb. 20 m széles, az út és a magáningatlanok között benőtt, bozótos, nehezen kezelhető terület található. A tervezett fejlesztés részeként, az úttal párhuzamosan, 200 fm hosszban és 3 m szélességben bozót- és cserjeirtásra, tuskó- és gyökéreltávolításra kerül sor. A terület gépi tereprendezését követően 20 db konténeres szilvafa-csemete telepítését tervezzük, a szükséges tápanyagok egyidejű kijuttatásával.

A közmeghallgatást követően érkezett a jó hír, hogy pályázatunk támogatást **NYERT!**

Szociális tűzifa-pályázaton mindkét évben 2-2,5 m³ fát osztottunk ki a rászorulóknak.

„Kistelepülések településtervezési feladatainak támogatása” témában pályázatot nyújtottunk be.

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosultak, melyek értelmében a települések településtervezési feladatai egyszerűsödtek. Mivel kevesebb tervtípust kell elkészíteniük, a tervek szakmai tartalma csökkent, az eljárások egyszerűsödtek és rövidültek, a papír alapú tervekészítést felváltja a digitális egyeztetési módszer. A településeknek ezért új típusú településtervet kell készíteni.

Az elnyerhető támogatás adóerő-képesség függvénye, max. 3 mFt, de azoknak az önkormányzatoknak, akik 7 éven belül fogadták el a hatályos rendeletüket, ez az összeg 20 %-

al, max. 500 ezer Ft-tal lecsökken. Ez Pilisszántó esetében is így van, tehát 2,5 mFt támogatásra számíthatunk.

RENDEZVÉNYEK

Rendszeres kulturális programjaink egyre sikeresebbek. Ezek többségét a járványhelyzet miatt sajnos nem rendezhettük meg.

2020-ban elmaradt: Majális, Búcsú, Borverseny, Szántói Örökség Napok, Szépkorúak köszöntése (támogatást megkapták), Márton-nap, Családi Advent, Szántó 50 teljesítménytúrák, Pilis Mountain Race

Megtartottuk a Lecsófesztivált, Könyvtárnévadót (Kormos Sándor), Pilis Vertikált, Íjásversenyt

2021-ben elmaradtak az első félév eseményei, de megtartottuk a Borversenyt zártkörűen, gyermeknapot, Pilisszántói Jeruzalema felvételét, búcsút, Lecsófőző versenyt, Szántói Örökség Napokat, Szüreti felvonulás és mulatságot, Márton napot, Szlovák-Sváb bált

A SZÉPKORÚAK KÖSZÖNTÉSE ÉS A CSALÁDI ADVENT SZINTÉN ELMARAD!

Településüzemeltetési Feladatok folyamatos ellátása

Talán a legfontosabb – és ami egy településen már az első pillanatban szembetűnik - az, hogy közterületei mennyire rendezettek. Számos visszajelzést kapunk, hogy a lakosság elégedett a közterületek karbantartásával, szépítésével, hogy mindenki örömeire szolgál, és büszkéek arra, hogy ilyen szép a településünk. A településgazdálkodásban dolgozók érdeme:

- közterületek karbantartása
- utak karbantartása (kátyúzás, gallyazás, aszfaltozás, útszélesítés, pl. Tanya utca, útszóró só elhelyezése, padkázás)
- rendezvények helyszíneinek berendezése, takarítása
- önkormányzati tulajdonú épületek karbantartása, felújítása

Szintén a településgazdálkodásban dolgozóknak köszönhető, hogy az önkormányzati ingatlanokon saját kezűleg, saját erőből elindultak kisebb beruházások, karbantartások, mellyel sok vállalkozói munkát és díjat tudunk kiváltani, megtakarítani. Szépen apránként újulnak meg ezek az épületek, a lehető legkisebb ráfordítással, de a legnagyobb gondossággal.

Számos esetben lakossági felajánlások is segítségünkre vannak, voltak, amit ezúton is szeretnék megköszönni. (Mali háznál, festés, parkettázás, lakatosmunka, kertrendezés)

- sportpálya karbantartása
- növénytelepítés, gondozás
- szezonális közterület díszítés (húsvét, mikulás, karácsony, szüret, stb.)

KÖRNYEZETÜNK ÉRDEKÉBEN végzett akcióink

- Placskón fásor telepítése (civil felajánlás és önkormányzati támogatás, közösségi munka)
- Viruló veteményes verseny 2020-2021
- Gyümölcsfaültetési-kampány (150 db facsemete)
- Temető-fásor telepítés
- Szemétszedési akciók szervezése

Ugyan a pandémia tavaszi hulláma miatt a szervezett szemétszedések elmaradtak, de mi ezt egyénileg, illetve kiscsoportokban 2020 és 2021 során is megvalósítottuk.

A szép, rendezett településkéért a lakosok, ingatlan tulajdonosok is sokat tehetnek, ha a jogszabályok által előírt kötelezettségüknek eleget tesznek, és saját ingatlanukkal határos közterületeket is karbantartják. Erre minden évben felhívom a figyelmet, és bízom benne, hogy előbb vagy utóbb mindenki egyetért velem, és a gyakorlatban is

KÖSZÖNETNYILVÁNÍTÁS a segítségért és a jó együttműködésért a következő személyeknek, illetve szervezeteknek:

- Önkéntes Tűzoltóság Pilisszántói Őrs: Bakonyi Zsolt őrparancsnok
- Ladó György körzeti megbízott (Itt szeretném megemlíteni, hogy közbiztonsági alszámlán gyűjtjük a lakossági hozzájárulásokat, és településőri szerződés alapján körzeti megbízottunknak a hivatalos munkaidején kívül teljesített településőri órák alapján adunk juttatást ebből a keretből.)
- Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat (Pályázati együttműködés, rendezvények támogatása anyagilag és fizikailag)
- Intézményvezetők, dolgozók
- Hagyományörzőink
- Civil szervezetek és civilek
- Pilisszántói Egyházközség
- Támogatók.

Voltak és lesznek problémák melyek újratermelődnék; elhasználódnak az utak és épületek, állaguk romlik, újra és újra felújításra szorulnak, ez egy végtelen folyamat.

Még egyszer köszönetet mondok mindazoknak, akik az eltelt időszakban segítettek, támogatták a munkánkat, legyenek azok magánszemélyek vagy közösségek.

Szeretném kiemelni annak a fontosságát, hogy egy településvezető, vezetés mellett, mögött támogatók álljanak. Ezért köszönöm családomnak, képviselőtársaimnak, a jegyző asszonynak és aljegyző úrnak, valamint a polgármesteri hivatal dolgozóinak, hogy munkámhoz ezt a nyugodt hátteret biztosítják.

Köszönöm a figyelmet és várom az esetleges kérdéseket.

Kocsis László: Helytörténeti gyűjtemény megbízott vezetője. Köszöntötte a jelenlévőket. 2016. decemberében kaptuk a felkérés, hogy rakjuk rendbe a gyűjteményt és kiállító helyet, mivel nem szeretnénk, hogy a minisztérium által megszüntetésre kerüljön. A feleségemmel nyugdíjasok vagyunk és ezt a feladatot el is vállaltuk. A gyűjtemény akkoriban kicsit káosz volt, sajnos sok szerves anyagú műtárgyak nagy része tönkrement, de nagyon sok mindent sikerült megmentenünk. Ez kb.300 tárgyat érintett. Akkoriban megkaptuk a posta épületében lévő önkormányzati lakást a helyiségek bepolcozásra kerültek és elkezdődött a munka és lassan leltározásra kerültek a tárgyak. A gyűjtemény azóta is folyamatosan bővül és sajnos az épületet a gyűjtemény kinötte. Már évekkkel ezelőtt volt arról szó, hogy esetleg a régi iskola épületének felső szintjét egy kis felújítással tudnánk a gyűjtemény számára hasznosítani. Ahhoz, hogy a felső szinten biztonságosan lehessen tárolni a tárgyakat el kell zárni. Arra kérném az önkormányzatot, ha komolyan gondolják a továbbiakban ennek a múzeumnak a meglétét és fejlődését, akkor ezt nagyon sürgősen meg kellene oldani. A másik felvetésem az lenne, hogy a gyűjtemény nevében is benne van, hogy kiállítóhely. El kellene gondolkodni azon is, hogy hol lehetne egy állandó kiállítást berendezni az összegyűjtött tárgyakból. Mi több javaslatot tettünk már arra, hogy esetleg hol lehetne erre alkalmas hely. A kék ház és környéke nem nagyon alkalmas erre. Mi továbbra is arra számolunk, hogy egyszer az óvoda felszabadul és olyan célra lehessen majd felhasználni, ami méltó ahhoz az épülethez. A faluban két nagy kastély van, ami önmagában is turisztikai erő lehetne. Az Orosdy kastély sajnos nem a miénk, de a másik a Baross kastély az itt van nekünk. Véleményem szerint ott múzeumot kellene

kialakítani. Egy európai hírű családé volt, ha csak Baross Gáborra gondolunk, aki vasminiszter volt a 19. század közepén, és a család többi tagja is megérdemelné, hogy a családi fészekben egy megemlékező szobát létrehozhatnánk, de itt van még Hein István, Európa hírű kerttervező, három kertje is van Pilisszántó területén, ami romokban, de még megtalálható. Egy sírkő jelzi csak, hogy itt élt és tevékenykedett. Itt annyi minden van, ami a múltunkhoz is hozzátartozik. Amikor arról beszélünk, hogy a múltunkról meg kell emlékezni és erre létrejött az Örökségi nap, én azt gondolom, hogy ezt erre is ki kellene terjeszteni. Ennek az alapja az, hogy annak idején 2006-ban létrejött a Helytörténeti gyűjtemény és kiállító hely. Azt szeretném kérni az önkormányzattól, hogy erősebben támogassa ezt a kezdeményezést.

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Azt tudjátok, hogy nagyra értékelem a munkátokat, és amit az önkormányzat ennek fejében a számotokra juttat az méltatlan ahhoz a munkához, amit ti végeztek. Erről a témáról már nagyon sokszor beszéltünk és abszolút méltányolható és támogatható az, amit ti szeretnétek. Csakhogy azt is látni kell, hogy ennek az önkormányzatnak mik a keretei és a lehetőségei. Az alapvető problémák ebből adódnak. Amíg nincsen olyan méltányolható pályázati lehetőség, amiből egy óvodát lehetne építeni, ami már nem száz millió forint, hanem több száz millió forintba kerül, ahova egy óvodát költöztetni lehet. Azután a kastély fenntartási költségeit is át kellene vállalni az önkormányzatnak, akinek éves szinten van 30-35 millió forint iparüzési bevétele. Nem vagyunk egy ipari település, nincsenek meg, sem az adottságaink, sem a szándékaink. Mire lehetne alapozni azt, hogy ezek a szándékok megvalósuljanak? Mert amíg sok megkeresés érkezik, azért mert kátyúsak az utak, miért nem aszfaltozzuk le, addig nehéz azt mondani, hogy inkább kiállító helyet építünk. Különbösen a régi iskola épületére is nagyon jó lenne a falu közepén valami méltó hasznosítást találni. Régebben készült már erre hasznosítási terv, ami a jelenleg már milliárdos nagyságrendű. Igazából itt nem a szándék hiányzik, hanem lehetőség. Ezt jelenleg is erőnkön felül próbáljuk támogatni, mert tudjuk, hogy ilyen célokra is kell. Rengeteg mindenre kell, ahogy egy kicsi lehetőség adódik, nyilván rajta vagyunk és igyekszünk.

Kocsis László: Helytörténeti gyűjtemény megbízott vezetője. Értem. Csak legalább egy kérdés. A raktározási lehetőséget valahogy, ha meg lehetne oldani?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Rendben valahogy megoldjuk. Köszönöm mindenkinek, aki eljött.

Több napirend és hozzászólás nem volt, a képviselő-testületi ülést a polgármester 18 óra 40 perckor berekesztette.

k.m.f.


Csicsmanczai Tamásné
polgármester




dr. Tétényi- Dinnyés Viktória
jegyző

