

4. számú JEGYZŐKÖNYV

Készült: Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 11-én 14 órától megtartott nyílt üléséről.

Ülés helye: Pilisszántó Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

Jelen vannak: Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Motika Teréz, Poszmik Ferenc önkormányzati képviselők, összesen: 4 fő.

Távollétét jelezte: Diószegi László, Kollár Ágnes, Kosztolánszky Zoltán,

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Fenyvesi Judit aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Licsik Éva Tímea igazgatási előadó

1.Napirend: **Javaslat a Településkép védelméről szóló 16/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

2.Napirend: **Javaslat a pilisszántói körzeti megbízott részére biztosított rendőrautó fenntartásához hozzájárulásról**

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

3.Napirend: **Javaslat a közterület használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló 7/2019. (IV.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról, kiegészítéséről**

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását. A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (4 fő) 4 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

1.Napirend: **Javaslat a Településkép védelméről szóló 16/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy ez már a korábbiakban is volt téma a partnerségi rendeletnek megfelelően fórumot is tartottunk ez ügyben. A módosítás lényege az, hogy a helyi védelem alatt álló épületek közül a rugó üzem területén lévő kovácműhelyt töröltük miután ott egy új csarnok építése fog megtörténni. A másik pedig, hogy ezen a gazdasági területen 15 és 45 fok közötti lesz az új épület tető hajlásszöge. Előterjesztésben a képviselők megkapták a rendelet tervezetét javaslom annak elfogadását.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetét: (Előterjesztés száma: 19/2023.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pilisszántó Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2023. (IV.12.) önkormányzati rendelete
a Településkép védelméről szóló,
16/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti feladatkörében eljárva, a Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze véleményének kikérésével és a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017. (IV. 13.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti partnerségi egyeztetés szereplői véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Településkép védelméről szóló 16/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban TKR) 1. sz. melléklet EGYEDI VÉDELEM táblázatból a 013/2017 Ssz. sor törlésre kerül.
2. § A TKR 18. § (6) bekezdés első sorában a „gazdasági területen és” szövegrész helyébe a „gazdasági területen új épület tetőhajlása 15 fok és 45 fok között,” szövegrész lép.
3. § Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Csicsmanczai Tamásné
polgármester

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória
jegyző

Záradék:

A rendelet 2023. április 12-én kihirdetésre került.

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória
jegyző

2.Napirend: Javaslat a pilisszántói körzeti megbízott részére biztosított rendőrautó fenntartásához hozzájárulásról
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a képviselő-testület a 3/2018. (I. 30.) számú önkormányzati határozatában döntött arról, hogy

hozzájárul az MFB-249-es forgalmi rendszámú rendőrségi gépjármű fenntartásához évi 120.000,- Ft-tal, ami idő közben leadásra került, helyette új járművet kapott a körzeti megbízott az MFR-919-es forgalmi rendszámú, Opel Astra típusú rendőrségi gépjárművet így attól kezdve az évi 120.000,- Ft támogatás arra az autóra került felhasználásra. A 2018. óta bekövetkezett drágulás, infláció mértéke miatt javaslom a képviselő-testület részére, hogy az évi 120.000,- Ft-os keretet, ami a gépjármű fenntartásához szolgál évi 250.000,- Ft-ra emeljük meg, amely kifizetést a körzeti megbízott számla ellenében az önkormányzat házipénztárában érvényesíthet.

Kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett határozati javaslatot.(Előterjesztés száma: 20/2023.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

14/2023. (III.23.) számú önkormányzati határozat

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul az MFR-919-es forgalmi rendszámú, Opel Astra típusú rendőrségi gépjármű fenntartásához, korszerűsítéséhez évi 250.000,- Ft összeggel, amely kifizetést a körzeti megbízott számla ellenében az önkormányzat házipénztárában érvényesíthet. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csicsmanczai Tamásné polgármester

3.Napirend: Javaslat a közterület használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló 7/2019. (IV.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról, kiegészítéséről

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy szóbeli kérelem érkezett, hogy a Kék-ház melletti területen havonta piacot, termelői piacot szeretnének rendezni a pilisszántóiak számára. A szervezővel kötne egy szerződést az önkormányzat, aki ezt lebonyolítaná, csak ennek az alapja a rendelet lenne. A jelenleg hatályos rendelet kiegészülne azzal, hogy piac szervezése esetén mennyi legyen az árusok részére a bérleti díj. A tervezetben 1000,- Ft/ m²/nap lenne ez a díj illetve a mosdóhasználat pedig egységesen 10.000,- Ft/nap lenne. Ez került bele a rendelet módosításba.

Poszmik Ferenc: A Kék-házba be vagy az udvaron lenne?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: A két kis épület közti részt kérte a szervező elsőre. Úgy tudom, hogy május 6-án kb. 10 árus lesz, a továbbiakat még meglátjuk.

Poszmik Ferenc: Ha lesz valami rendezvény, akkor nem lesz probléma a piac?

Csicsmanczai Tamásné polgármester: Nem, mert ha rendszeres is lesz a piac azt mindig tekintetbe kell vegye, amikor a Kék-házban valamilyen rendezvény, esetleg esküvő van, nem lehet piacot tartani.

Több kérdés hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztett rendelet tervezetét: (Előterjesztés száma: 21/2023.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pilisszántó Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
9/2023. (IV.12.) önkormányzati rendelete
a közterület használatáról és a közterület használati díj megállapításáról szóló
7/2019. (IV.17.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a közterület használat rendjének szabályozásáról a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet 1. számú melléklete az alábbi i.) és j.) pontokkal egészül ki:

i./	Piaci/termelői piaci tevékenység négyzetméterenként napi	1.000,-Ft/m ² /nap
j./	Piaci/termelői piaci tevékenység esetén mosdóhasználat napi	10.000,- Ft/nap

2. §

Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Csicsmanczai Tamásné
polgármester

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória
jegyző

Záradék:

A rendelet 2023. április 12-én kihirdetésre került.

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória
jegyző

1. számú melléklet a 7/2019. (IV.17.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használati díjak mértéke


a./	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál, kirakatszekrény, üzleti védőtető, előtető) ernyőszerkezet, hirdető berendezés, fényreklám, cég- és címtábla, valamint falra rakott áru, reklám és egyéb tárgy négyzetméterenként havi	310.- Ft/m ² /hó
b./	Árusító és egyéb fülke négyzetméterenként havi	250.-Ft/m ² /hó
c./	Gépjárművek, valamint ezek vontatványainak elhelyezésére gépjárművenként napi	205.-Ft/nap
d./	Önálló hirdető berendezés (reklámfelületenként fizetendő) négyzetméterenként havi	618.-Ft/m ² /hó
e./	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag tárolás - lakás építésénél négyzetméterenként napi - egyéb építési munkánál négyzetméterenként - építési törmelék, sirt tárolás négyzetméterenként napi	40.-Ft/nap 105.-Ft/m ² 250.-Ft/m ² /nap
f./	Alkalmi mozgóárusítás (búcsú) négyzetméterenként napi	500.- Ft/m ² /nap
g./	Vendéglátó ipari tevékenység - üzlethez kapcsolódó kitelepülés négyzetméterenként havi - göngyöleg tárolás négyzetméterenként havi	618.-Ft/m ² /hó 62.-Ft/m ² /hó
h./	Mutatványos tevékenység négyzetméterenként napi	410.-Ft/m ² /nap
i./	Piaci/termelői piaci tevékenység négyzetméterenként napi	1.000,- Ft/m ² /nap
j./	Piaci/termelői piaci tevékenység esetén mosdóhasználat napi	10.000,- Ft/nap

Több napirend és hozzászólás nem volt, a képviselő-testületi ülést a polgármester 14 óra 15 perckor berekesztette.


Csicsmanczai Tamásné
polgármester

k.m.f.




dr. Tétényi- Dinnyés Viktória
jegyző

