

### 3. számú JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 15-én 17 órától megtartott nyílt üléséről.

**Ülés helye:** Pilisszántó Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

**Jelen vannak:** Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Diószegi László, Kollár Ágnes, Kosztolánszky Zoltán, Motika Teréz, önkormányzati képviselők, összesen: 6 fő.

**Távollétét jelezte:** Poszmik Ferenc

**Meghívott vendég:** Kollár Mihályné Szlovák Nem. Önk. Elnöke

**Tanácskozási joggal megjelent:** Balya András aljegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Licsik Éva Tímea igazgatási előadó

**1.Napirend:** **Javaslat Pilisszántó Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének jóváhagyására**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**2.Napirend:** **Javaslat Pilisszántó Község Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**3.Napirend:** **Javaslat a polgármester, alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítására**

**Előadó:** Balya András jegyzőt helyettesítő aljegyző

**4. Napirend:** **Döntés a szavazatszámláló bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról**

**Előadó:** Balya András jegyzőt helyettesítő aljegyző

**5. Napirend:** **Pilisszántó Község Önkormányzata és a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Pilisszántó közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**6. Napirend:** **Ellátási szerződés kötése bölcsődei ellátás biztosítására a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**7. Napirend:** **Döntés a Pilisszántó, 2768 és 2769 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása ügyében**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**8. Napirend:** **Döntés a Pilisszántó 2720/3 hrsz-ú ingatlan értékestéséről**

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**9. Napirend:** **Egyebek**

---

---

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását. A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (6 fő) 6 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta. Mivel a 7. napirendi ponttal kapcsolatban a kérelmező személyesen megjelent az ülésen így elsőként a 7. napirendi pont került tárgyalásra.

**7. Napirend:** **Döntés a Pilisszántó, 2768 és 2769 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása ügyében**  
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

Csicsmanczai Tamásné polgármester: megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a pilisszántói 2768 és 2769 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai telekalakítást kezdeményeztek a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályánál, mely engedélyezte a telekalakítást. Pilisszántó Község szabályozási tervében útszélesítés céljára szabályozási vonal van jelölve ennek a szélességnek megfelelően történt a telekalakítás. A telekalakítás során, kialakult a 2768/1 hrsz.-ú, „kivett helyi közút” megnevezésű ingatlanterületet, melyet a tulajdonosok térítésmentesen az Önkormányzat részére át kívánják átadni. Javaslom, az előterjesztés szerinti tartalommal a határozat elfogadását. (Előterjesztés: 8/2022.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### **6/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilisszántó 2768 és 2769 hrsz ingatlantulajdonos kérelmére úgy határoz, hogy a pilisszántói 2768 és 2769 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása (telekcsoport-újrafelosztás) után létrejött 2768/1, 2768/2 és 2768/3 hrsz-ú földrészletekből, a 2768/1 hrsz-ú, „kivett helyi közút” megnevezésű ingatlanterület önkormányzat részére történő térítésmentes átvételéhez hozzájárul, egyben elfogadja az ingatlan kizárólagos tulajdonjogát.

A telekhatár rendezéssel kapcsolatos szerződéskötés és az ingatlan-nyilvántartási eljárási illeték költségeit kérelmező viseli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan térítésmentes átadásáról szóló szerződést megkösse, valamint gondoskodjon az ingatlan ingatlan-nyilvántartásban valamint az önkormányzati vagyonszterben történő átvezetéséről.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

**1.Napirend:** **Javaslat Pilisszántó Község Önkormányzata 2022. évi költségvetésének jóváhagyására**

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Az ülést megelőzően a pénzügyi bizottság is ülést tartott és részletesen megtárgyalta a 2022. évi

költségvetéssel kapcsolatos tudnivalókat mind a bevételek mind a kiadások oldaláról. Átadta a szót a pénzügyi bizottság elnökének, Kosztolánszky Zoltánnak.

**Kosztolánszky Zoltán:** Elmondta, hogy a pénzügyi bizottság a 2022. évi költségvetést megtárgyalta és az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet. (Előterjesztés: 6/2022.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi rendeletet:

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2022. (II.16.) önkormányzati rendelete**

**Pilisszántó Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről**

Pilisszántó Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**A rendelet hatálya**

**1. §**

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, az önkormányzatra, az irányítása alá tartozó költségvetési szervekre és a polgármesteri hivatalra terjed ki.

**A költségvetés bevételei és kiadásai**

**2. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését:

<b>378 493 536 Ft</b>	<b>Költségvetési bevétellel</b>
<b>526 388 836 Ft</b>	<b>Költségvetési kiadással</b>
<b>-147 895 300 Ft</b>	<b>Költségvetési egyenleggel</b>
<b>21 349 689 Ft</b>	<b>ebből: működési (hiány, többlet)</b>
<b>126 545 611 Ft</b>	<b>felhalmozási (hiány, többlet)</b>

<b>155 281 558 Ft</b>	<b>Finanszírozási bevétellel</b>
<b>7 386 258 Ft</b>	<b>Finanszírozási kiadással</b>
<b>147 895 300 Ft</b>	<b>Finanszírozási egyenleggel</b>

a bevételek és kiadások főösszegét **533 775 094 Ft-ban** állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási

bevételeket és kiadásokat a rendelet 1.1. melléklete alapján határozza meg a képviselő-testület.

- (3) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek szerint állapítja meg.
- (4) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2.1. és a 2.2. melléklet részletezi.

### **A költségvetés részletezése**

#### **3. §**

- (1) Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. melléklet részletezi.
- (2) Az önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. melléklet tartalmazza.
- (3) Az önkormányzat 2022. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 5. melléklet részletezi.
- (4) Az önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 6. melléklet szerint határozza meg.
- (5) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 7. melléklet szerint részletezi.
- (6) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (7) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9.1.-9.3.1. mellékletek szerint határozza meg.
- (8) Az adatszolgáltatás az elismert tartozásállományról tartalmi elemeit a 10. melléklet tartalmazza.
- (9) A 2022. évi általános működés és ágazati feladatok támogatását alakulása jogcímenként a 11. melléklet tartalmazza.
- (10) A 2022. évben céljelleggel juttatott támogatások részletezését a 12. melléklet tartalmazza.
- (11) Az Önkormányzat a kiadások között 14 099 609 Ft általános tartalékot állapít meg.

## **A költségvetés végrehajtásának szabályai**

### **4. §**

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében normatív jutalmak és céljuttatás, projektprémium költségvetési kiadási előirányzatai terhére a költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának 5%-áig vállalható kötelezettség.
- (5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.
- (6) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.
- (7) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 10. mellékletében foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhoz 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.
- (8) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.
- (9) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

### **Az előirányzatok módosítása**

### **5. §**

- (1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.



- (2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 500 000 Ft összeghatárig a polgármesterre átruházza.
- (3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2022. december 31-ig gyakorolható.
- (4) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.
- (5) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével – negyedévenként a döntése szerinti időpontokban, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.
- (6) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.
- (7) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.
- (8) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.
- (9) Az önkormányzat saját forrásai terhére a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően - az illetményalapot 52 178 Ft-ban állapítja meg.

## **A gazdálkodás szabályai**

### **6. §**

- (1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.
- (2) A költségvetési szervek az alapfeladatai ellátását szolgáló személyi juttatásokkal és az azokhoz kapcsolódó járulékok és egyéb közterhek előirányzataival minden esetben, egyéb előirányzatokkal a 73/2018 (X. 02.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott munkamegosztási megállapodásban foglaltaknak megfelelően rendelkezik.
- (3) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a

szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

- (4) A polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

### **A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése**

#### **7. §**

- (1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.
- (2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról a polgári jogi jogviszony keretei szerint alkalmazott belső ellenőr útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

### **Záró és vegyes rendelkezések**

#### **8. §**

E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2022. január 1. napjától kell érvényesen alkalmazni.

Csicsmanczai Tamásné  
polgármester

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória  
jegyző

#### **Záradék:**

A rendelet 2022. február 16-án kihirdetésre került.

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória  
jegyző

### **ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján a helyi önkormányzat a költségvetését rendeletben állapítja meg. A költségvetés megalkotásának kötelezettsége nem csak az államháztartási törvényben, hanem az Alaptörvényben és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben is szabályozott. A költségvetés megalkotásának kötelezettsége tehát magasabb szintű jogszabályi rendelkezésekben szabályozott; továbbá a gazdálkodás rendszerét, a tervezett bevételeket, a teljesíthető kiadások mértékét határozza meg, így a tárgyévi gazdálkodás alapja.

Az államháztartási törvény, valamint annak végrehajtási rendelete a költségvetés tartalmi elemeit szabályozza, így ezek a rendelet tervezet összeállításának alapjai.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

### 1.§

A rendelet hatályát rögzíti.

### 2.§

Rögzíti a 2022-es évi költségvetés kiadási és bevételi főösszegét.

### 3.§

A 2022-es költségvetés részletes bemutatása, a jogszabályban előírt mérlegeket, kimutatásokat, bevételi és kiadási előirányzatokat tartalmazó mellékletek jóváhagyását tartalmazza.

### 4.§

A költségvetés végrehajtásának szabályait mutatja be.

### 5.§

Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról rendelkezik.

### 6. §

A gazdálkodás szabályait tartalmazza.

### 7. §

A költségvetés végrehajtásának ellenőrzését szabályozza.

### 8. §

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

**2.Napirend: Javaslát Pilisszántó Község Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**

**Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester**

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyelete ellenőrizte a képviselő-testületek által alkotott Szervezeti és Működési szabályzatról szóló rendeleteket. A mi



rendeletünk 11. § (3) bekezdését szükséges módosítani, mivel az Mötv. szerint a rendkívüli ülés összehívása 15 napon belüli időpontra hívható össze és a mi SzmSz rendeletünkben 5 nap van megjelölve. Az önkormányzati rendelet nem lehet más jogszabállyal ellentétes ezért módosítanunk kell az 5 napot 15 napra. Javaslom az előterjesztés szerinti rendelet tervezet elfogadását. (Előterjesztés: 13/2022.)

**Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2022. (II.16.) önkormányzati rendelete**

**Pilisszántó Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
12/2014. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pilisszántó Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pilisszántó Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2014. (X.28.) önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Képviselő-testület rendkívüli ülését a polgármester hívja össze, a települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, valamint a kormányhivatal vezetőjének az indítványára, az Mötv. 44. § §-ban foglalt esetekben, az ott meghatározott időn belül. Az indítvány a polgármesternél terjeszthető elő.

**2. §**

E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Csicsmanczai Tamásné  
polgármester

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória  
jegyző

**Záradék:**

A rendelet 2022. február 16-án kihirdetésre került.

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória  
jegyző

**ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatát a 12/2014. (X.28.) számú önkormányzati rendeletével fogadta el.

A Pest Megyei Kormányhivatal kormány megbízottja PE/030/00283-1/2022. ügyiratszámom törvényességi felhívással élt az önkormányzati rendelet 11. § (3) bekezdése vonatkozásában. A felhívásba foglalt, önkormányzati rendeletben szabályozott jogszabálysértő rendelkezés - e módosító rendelet megalkotásával - módosításra kerül, megszüntetve ezáltal a törvénysértést.

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

### 1.§

A képviselő-testület rendkívüli ülésének összehívására vonatkozó szabályairól rendelkezik.

### 2.§

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

### **3.Napirend: Javaslat a polgármester, alpolgármester illetményének és költségterítésének megállapítására**

Előadó: Balya András jegyzőt helyettesítő aljegyző

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Jogszabály írja elő, hogy az Mötvt-ben meghatározottak szerinti polgármesteri fizetés 2022. január 1-től változik, amiben a képviselő-testületnek mérlegelési lehetősége nincsen, de ettől függetlenül határozatban kell jóváhagynia a bért és a költségterítést is. Illetve ezzel összhangban változik az alpolgármester bérezése és a kapcsolódó költségterítés is, ami viszont az előzetes megbeszélés alapján változatlan marad.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat. (Előterjesztés: 7/2022.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **7/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csicsmanczai Tamásné polgármester illetményét - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján - 2022. január 1. napjától havi bruttó 780. 000,- Ft-ban, azaz Hétszáznyolcvanezer forintban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### **8/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester költségtérítését - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján - 2022. január 1. napjától havi bruttó 117. 000,- Ft-ban, azaz Száztizenhétezer forintban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### **9/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kormos Margit társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján, 2022. január 1. napjától havi bruttó 191.000,- Ft-ban, azaz Százkilencvenegyezer forintban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### **10/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kormos Margit társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján, 2022. január 1. napjától havi bruttó 28.650,- Ft-ban, azaz Huszonnyolcezer hatszázötven forintban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

#### **4. Napirend: Döntés a szavazatszámláló bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról**

Előadó: Balya András jegyzőt helyettesítő aljegyző

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy a Köztársasági Elnök az országgyűlési képviselők általános választását valamint az országos népszavazást **2022. április 3. napjára** (vasárnapra) tűzte ki. Ezzel kapcsolatosan a képviselő-testületnek az a feladata, hogy a szavazókörökbe a szavazatszámláló bizottsági tagokat megválassza. A helyi választási iroda vezetője előzetes egyeztetések alapján javasolja az előterjesztésben szereplő tagokat. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. (Előterjesztés: 9/2022.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **11/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva – a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványa alapján – úgy dönt, a 2022-2026-os választási ciklusban, Pilisszántó község területén működő szavazókörökben közreműködő szavazatszámláló bizottsági tagnak, valamint póttagnak a következő személyeket választja meg:

Szavazatszámláló bizottsági tagok:

1. Éliás Ilona Pilisszántó, Vörösmarty u. 13.
2. Farkas Kitti Pilisszántó, Szél u. 91.
3. Licsik Tituszné Pilisszántó, Hársfa u. 4.
4. Papucsek Ferencné Pilisszántó, Szél u. 94.
5. dr. Szigeti Zoltán Pilisszántó, Mező u. 15.
6. Vogyeraczkó Katalin Pilisszántó, Vörösmarty u. 42.

Szavazatszámláló bizottsági póttagok:

1. Berta Renáta Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 79/B.
2. Borszéki Éva Pilisszántó, Béke u. 24.
3. Kollár Judit Pilisszántó, Tavasz u. 6/A.
4. Szivek Éva Júlia Pilisszántó, Kossuth Lajos u. 110.
5. Janovszki Imréné Pilisszántó, Dózsa György u. 4.
6. Kuhajda Józsefné Pilisszántó, Béke u. 29.
7. Tóth Julianna Pilisszántó, Tavasz u. 42.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, HVI vezető

***Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.***

**5. Napirend: Pilisszántó Község Önkormányzata és a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Pilisszántó közötti közigazgatási szerződés felülvizsgálata**  
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy jogszabály írja elő, hogy minden évben január 31-ig ezt a megállapodást felül kell vizsgálni. Ez megtörtén és a jogszabályok szerint módosításra is került. A képviselők előzetesen kézhez kapták. Javaslom a megállapodás elfogadását. (Előterjesztés: 10/2022.)

Kérdés, hozzászólás nem volt a polgármester szavazásra tette fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **12/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pilisszántó Község Önkormányzata és a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Pilisszántó közötti közigazgatási szerződést az előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

**6. Napirend:** **Ellátási szerződés kötése bölcsődei ellátás biztosítására a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel**  
Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy jogszabály írja elő, hogy minden évben január 31-ig felül kell vizsgálni. Ez megtörtént. A jogszabály szerint a szükséges módosítások bekerültek a megállapodásba, amit előzetesen a képviselők kézhez kaptak. Ha nincs kérdés, javaslom az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását. (Előterjesztés: 11/2022.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **13/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel ellátási szerződést kíván kötni bölcsődei ellátás nyújtására az előterjesztés 1. számú mellékletében betervezett adattartalommal. Felhatalmazza a polgármestert az ellátási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*



## **8. Napirend: Döntés a Pilisszántó 2720/3 hrsz-ú ingatlan értékestéséről**

Előadó: Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy Szikra Erik kérelmet nyújtott be miszerint szeretné megvásárolni az önkormányzat tulajdonában lévő 2720/3 hrsz-ú ingatlant. Az értékbecslés szerint az ingatlan 25.900.000,- Ft, mely árat a kérelmező vállal, de részletben szeretné fizetni. A szerződéskötéskor 5.900.000,- Ft-ot és az elkövetkezendő egy éven belül legkésőbb 2023. február 28-ig a fennmaradó 20.000.000,- Ft-ot is megfizeti. Javaslom az előterjesztés szerinti a határozati javaslat elfogadását. (Előterjesztés: 12/2022.)

Pilisszántó Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

### **14/2022. (II. 15.) számú önkormányzati határozat**

Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja Szikra Erik kérelmét és a Pilisszántó Község Önkormányzatának tulajdonában lévő pilisszántói 2720/3 hrsz-ú, 2332 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű ingatlant értékesíti számára 25.900.000,- Ft-os vételáron.

Hozzjárul továbbá ahhoz, hogy a 25. 900.000,- Ft-os vételár kiegyenlítése két részletben kerüljön megfizetésre úgy, hogy 5.900.000,- Ft-ot legkésőbb a szerződéskötéssel egyidejűleg, a fennmaradó 20.000.000,- Ft-ot pedig legkésőbb 2023. február 28. napjáig teljesíti a vevő.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

*Csicsmanczai Tamásné polgármester bezárta a napirendi pont tárgyalását.*

## **9. Napirend: Egyebek**

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Megnyitotta a napirendi pont tárgyalását. Elmondta, hogy több döntésre nincs jelenleg szükség. Az egyebek napirendi ponton belül szeretnék tájékoztatást adni a benyújtott pályázatokról. Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében, egy kategórián belül két pályázatot nyújthatott be egy önkormányzat. Ismételten benyújtottuk a Baross-kúria tető felújítását és a hátsó portikusznak a felújítását itt maximum 55 millió forintos támogatást lehet igényelni. A Kék-házra vonatkozóan a középső téglapületre nyújtottunk be pályázatot, a külső hőszigetelés, belső elektromos és fűtés korszerűsítés, külső belső nyílászárók cseréje szerepel benne.

**Kollár Ágnes:** Mennyi itt a pályázat összege?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** 33.6. millió forint. benyújtásra került újra a szolgálati lakás felújítására vonatkozó pályázat. Itt 35 millió forint támogatást lehet nyerni. Itt meg kellett osszuk a teljes költséget, mert azt a részt ahol a gyógyszerár van, nem finanszírozza a pályázat csak a szolgálati lakást, de nyilván például a külső hőszigetelésnél csak úgy értelmezhető, ha az egész elkészül. illetve a tető felújítást meg kellett osztani alapterület arányosan. Tehát annak is egy részét vállalni kell. Ez mindenképpen a jövő évre fog áthúzódni. Így az önrész és a saját részt majd a jövő évi költségvetésből kell majd finanszírozni. Benyújtottunk kommunális eszközökre pályázatot, egy platós kis teherautóra és egy platóra szerelhető lomb szívóra összesen 13 millió forintra. A temető fejlesztés pályázat keretein belül benyújtásra került egyrészt a temető digitális nyilvántartásra itt 1,5 millió forintra lehetett pályázni illetve 12 darab közcélú pad és 6 db napelemes kandeláber elhelyezésére. Nyilván a forgalmasabb pontokon helyeznénk el, ahol többen járnak. Benyújtásra került a közterületi játszótér felújítására egy pályázat, hiszen már több mint 10 éves és elhasználódott már. A felújítására pályázatunk és plusz két játékra valamint egy kis szaletli kerülne még elhelyezésre illetve gumiburkolattal kerülne felújításra és ez 5,6 millió forint. A járdafelújítás keretein belül a Vörösmarty utcai járda újabb 150 méteres szakaszára adtunk be pályázatot. Most 10 millió forintra lehetett pályázni és nem csak anyagra, hanem kivitelezésre is. Volt egy olyan kiírás, hogy Közösségszervezéshez kapcsolódó eszköz beszerzés és van egy pilisszántói hölgy, akinek van egy nívódíjas fejlesztése. Megkeresett ez ügyben és digitális élményszerű fejlesztett ki, ami már sok szállodába is elhelyezésre került. A szállodák által kiírt nívó díjat kapta. Ez egy 2 millió forintos pályázat és két eszköz tartozik bele. Ehhez áram kell és wifi és az asztalban vannak a játékok, amin bármilyen korosztály tud játszani mindenféle társas játékokat. Az egyiket a könyvtárban helyeznénk el, a másikat pedig el lehetne vinni különböző eseményekre.

**Kollár Ágnes:** Ha már pilisszántói, akkor nehogy pont itt ne legyen ilyen élményszerű.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Bízunk benne, hogy támogatják majd a pályázatot. Útépitésre pályáztunk még a Szél utca legfelső szakaszára, illetve az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztéseknél a Nyárfa utcai járda felújítására pályáztunk majd nem az utca teljes szakaszának hosszában. A beruházás 23,5 millió forint, amiből a támogatás 20 millió így 3,5 millió forint önrészt kellene majd vállalnunk. Ezek a pályázatok azok, amik eddig benyújtásra kerültek. Most fognak indulni a TOP-os pályázatok, amik Európai Unió pályázatok lesznek. Majd a későbbiekben fogok tájékoztatást adni.

Több napirend és hozzászólás nem volt, a képviselő-testületi ülést a polgármester 17 óra 55 perckor berekesztette.

  
Csicsmanczai Tamásné  
polgármester



k.m.f.

  
dr. Tétényi Dinnyes Viktória  
jegyző

