

## 12. számú JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Pilisszántó Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 1-én 17 órától megtartott közmeghallgatási üléséről.

**Ülés helye:** Pilisszántói Polgármesteri Hivatal Tanácsterem

**Jelen vannak:** Csicsmanczai Tamásné polgármester, Kormos Margit alpolgármester, Diószegi László Pál, Kollár Ágnes, Motika Teréz, önkormányzati képviselők, összesen: 5 fő.

**Távollétét jelezte:** Kosztolánszky Zoltán, Posznik Ferenc

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Fenyvesi Judit aljegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Licsik Éva Tímea igazgatási előadó

---

**1.Napirend:** Beszámoló a képviselő-testület elmúlt éves munkájáról

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy közmeghallgatást a jogszabályok szerint minden évben kell tartani és ez is egy testületi ülésnek felel meg. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Szavazásra tette fel a napirendi pontok elfogadását. A Képviselő-testület a napirendet a jelenlévő képviselők (5 fő) 5 igen (egyhangú) szavazatával elfogadta.

---

**1.Napirend:** Beszámoló a képviselő-testület elmúlt éves munkájáról

**Előadó:** Csicsmanczai Tamásné polgármester

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Szeretném Önökkel ismertetni az önkormányzat gazdálkodását 2022-évben és azt a gazdasági környezetet, azokat a jellemzőket, amik között a munkánkat végeztük. Egyértelműen csökken az állami finanszírozás és ezt évről évre tapasztaljuk. Az adóknak az elvonása már évekkal ezelőtt fokozatosan megkezdődött. A legutóbbi a gépjárműadó elvonása volt, először a 60%-a majd a covid időszak alatt a maradék 40%, így már ez az adóbevétel sem az önkormányzaté. A helyi adóbevételek többnyire stagnálnak, nagyon régen nem volt már emelés. Az építményadó sem emelkedett és függetlenül attól, hogy szaporodnak az építmények és szaporodnak a lakosok is a külterületeken az adóbevételek mégsem emelkednek jelentősen. Ennek az az oka, hogy az építményadóból, aki állandó lakos az 50% kedvezményt kap. Amikor ezt annak idején bevezették ennek nyilván meg volt a logikája, mert aki állandó lakos volt annak a személyi jövedelemadója, gépjárműadója is idejött az önkormányzathoz. Ezeket az adókat lassan kivezették és már nem az önkormányzatok bevétele. Már nincsen ok arra, hogy ösztönözzük a külterületen a lakosságot, hogy jelentkezzenek be állandó lakosnak. Így gyakorlatilag csak a kedvezményt kapja, de az önkormányzat inkább bevételektől esik el mint, hogy bevételt kapna. Miután egyre többen jelentkeznek be állandó lakosnak és hiába laknak egyre többen, az építményadó nem emelkedik.

A közműdíjaink egyre jobban emelkednek ebből a legbrutálisabb a közvilágítás, ami ebben az évben még azt kell, hogy mondjam elviselhető volt, de a következő évben lesz nagyon magas. Már ebben az évben is az energia díj, ami eddig 4 millió forint volt az már az idén közelíteni fogja a 10 millió forintot és ezen felül még karbantartási díjat is kell fizetni. Két ütemben nőttek a közvilágítás díjai, egyszer január 1-től 65%-al és július 1-től ismét megemelték.

A másik a fűtés, a gázdíjak az önkormányzati intézményekben. Alapvetően nagyon nehéz a megtakarítást elérni, mert valahol tartani kell a megfelelő hőmérsékletet. Kevés intézményünk van így ebből a szempontból nagyon sajátos helyzetben vagyunk, üzemeltetési költségekbe mi is érezzük az inflációt. Az üzemanyag árak szintén, a település üzemeltetésben, kiségeink, gépjárműveink használatánál szintén érint bennünket.

A kivitelezői árak is elszálltak ebben az évben. Elég sok pályázatunk volt. Tudtuk, hogy lesz olyan pályázat, ahol kell majd önerőt biztosítani, de volt olyan 100%-os támogatottságú pályázat ahol azért kellett plusz forrást biztosítanunk, mert időközben megemelkedtek a kivitelezői árak és nem jött ki abból a támogatásból a megvalósítása.

A bevétel növelésnek korlátozott a lehetősége. Az elmúlt covid időszak alatt a moratórium miatt nem lehetett sem adókat emelni, sem új adót bevezetni. Most ugyan megadták a lehetőséget, hogy január 1-től emelhet az önkormányzat helyi adót és bevezethet újat, de azt gondoljuk, hogy ez nem az az időszak, amikor a lakosságot lehetne még terhelni az infláció és a rezsidíjak fölött.

A tartalékaink hiánya pedig alapvetően abból fakad, hogy nagyon kevés a saját bevétel.

Az önkormányzatnak saját bevétele éves szinten kb. 20 millió forint származik építményadóból, 30 millió forint iparüzési adóból.

Kivitelezők, vállalkozók kapacitás hiánya,,,, valamennyien tapasztaltuk már, hogy emberhiánnyal küzd mindenki. Most például aktuálisan egy olyan problémával néztünk szembe, hogy a hó eltakarítást eddig három helyi vállalkozó végezte itt Pilisszántón. A szóást csak az egyikük tudta, mert neki van erre alkalmas eszköze. Ő viszont visszamondta és nem tudja vállalni, emberhiány miatt és nem tudja végezni ezt a szolgáltatást.

Érdeklődtem környező településeken, ki hogyan végzi ezt, de azt kell mondjam, hogy itt szántón elvontunk- vagyunk kényeztetve, mert például Pilisszentkereszten ki vannak téve sótározók a meredek utcáknál és a lakosok megszórják maguknak az utat. Nálunk nem tudom még, hogy fogjuk megoldani a hótólást egyszerűbben, de a szóásra még keressük a megoldási lehetőséget.

A település karbantartásban is összesen két ember végzi az egész kiterjedt településnek a karbantartását. Itt is mindig kapacitás hiánnyal küzdünk és ahogy már említettem a külterületen az állandó lakosság is egyre növekszik és egyre nagyobb igényeket támaszt velünk szemben.

Szeretném bemutatni, hogy az elmúlt évben milyen pályázatokat valósítottunk meg. A pályázatok közül van olyan, ami 2021 évről húzódott át és van olyan, amelyiknél idén nyertük el a támogatást és meg is valósítottuk illetve olyan is van ahol a támogatást már megkaptuk, de a megvalósítása még nem történt meg.

A Boldog Özséb utcában partfal helyreállítása történt. Még 2021. év februárjában egy házi vízbekötésnél szétcsúszott vezeték miatt megcsúszott a partfal, teljesen alámosta és megrepszttette az utat. Az út járhatatlanná vált és ki kellett váltani a közműveket, ahol

egyáltalán lehetett, mert a vizet azt lehetett, de a gázt nem olyan egyszerű. Vis maior támogatásért folyamodtunk és meg is ítélték a támogatást, de minden vis maior támogatáshoz kell egy önerőt biztosítani, ami jelen esetben 3.811.000,- Ft. A partfal helyreállítása megtörtént.

A Nadhumni utca felújítására 20 millió forint támogatást nyertünk. Itt 6,4 millió forintot kellett hozzátegyünk. Ezt részben a csatorna társulat megmaradt pénzéből finanszíroztuk miután ott a felújítást megelőzően egy szakaszon csatorna bekötések történtek és ennek kapcsán a finanszírozásban is részt vettek.

Temető járda burkolat illetve térkövezés történt. Ez egy magyar falus pályázat volt, 5 millió forintot nyertünk és ezt ki kellett egészítenünk, mert ebből az összegből nem jött ki.

Az óvodai játszóudvart is fejlesztettük egy kétülékes laphinta és egy kötélpiramis került elhelyezésre az óvoda udvarán. Ez csak egy nagyon csekély önerőt kívánt.

Kommunális eszközöket szereztünk be. Egy Kubota traktort, amihez szárazzó is csatlakozik, és árokpartokat, utak padkájánál a növényzetet tudjuk karbantartani. Seprűgépet és egy aprítógépet, amihez egy felhordó szalag is tartozik, utánfutó után lehet kötni. Illetve több olyan eszköz a közterületek karbantartásához, melyek már cserére szorultak pl. magassági ágvágo, fűkasza lettek beszerezve ebből a keretből.

A Vörösmarty utcai járda felújítása két ütemben zajlott. Az első pályázatnál, ami egy 230 fm-es szakasz volt ott csak és kizárólag az anyagra kaptunk támogatást, a kivitelezés költségét meg kellett finanszírozzuk. Utólagosan merült fel ott egy olyan költség, mert amikor elbontották a járdát akkor derült ki, hogy a házak felőli oldalon egy nagyon komoly rézsű volt és annak a megtámasztására, egy betonrész, ami teljesen össze volt törve, így a kivitelezéshez ezt is hozzávettük. Ez a belső szegély további bruttó 2.159.000 forintba került illetve a műszaki ellenőr díját is mi fizettük 120.000 forintot. Abban a szerencsés helyzetben voltunk, hogy a magyar közutasok látva, hogy itt felújítási munkálatok történnek és már legalább 10 éve folytak az egyeztetések a rossz állapotú út miatt, de eddig forráshiányra hivatkozva nem történt semmi, felajánlották, ha a vállalkozó megcsinálja, ők biztosítanak anyagot közvetlenül a járda melletti 1-1,5 méteres szakasznak a felújítására. A vállalkozó vállalta, hogy ingyen és bérmentve felmarta illetve aztán az aszfaltot lefektette. Egyetlen dolgot kellett nekünk finanszíroznia a finisher, aszfaltterítő gép bérletét, ami 635.000,- Ft volt.

A felelős állattartás elősegítése kapcsán is megvalósult egy 100 %-os támogatottságú pályázat. Nagyon sok gondot okoztak községünkben az elszaporodott macska kolóniák. Ezeknek a macskáknak az ivartalanítása, veszettség elleni oltása, chippelés stb. feladatokat végezték el ebből a keretből.

Felújításra került a buszforduló ez magyar falus pályázat volt 100%-os támogatással és szerencsére nem kellett hozzátennünk.

Közbeszerzési eljárást kellett lefolytatnunk, mert ebben az évben felújításra került a Buszforduló, a Nadhumni utca és a Diófa lejtő felújítása összesen meghaladta azt az összeget, ami felett már közbeszerzést kell lefolytatni.

A Diófa lejtő felújítására Zártkerti Programban nyertünk 200 fm-re támogatást illetve mellette szilvafák telepítésére. Emellett felkértük a lakosságot, hogy a korábbi példa alapján, egy szerződés keretein belül, ingatlanonként 90.000,- Ft-tal támogassák az útépitést, mert ezzel egy sokkal hosszabb szakaszt tudunk rendbe tenni. Sokan csatlakoztak és önkormányzati forrást is biztosítottunk, így további 200 fm-es szakaszt sikerült felújítani. Talán a legfelső részen 100



méteres szakasz az, ami már nem fért bele a keretbe. Itt egy elég jelentős összeget kellett az önkormányzatnak hozzátennie. Egyrészt kiderült közben, hogy egy nyomvonal korrekciót is finanszíroznunk kell, mert az út nyomvonala korábban eltért az egyenestől és ha már nekiállunk az útépitésnek akkor ezt a szakaszt egyenesítsük ki. Egy remixálásos technológiával készült az alap, azaz egy remixgép felmarta a meglévő aszfaltot, azt összekeverte cementtel, és az adott területre visszakerült és megkötött, ez adja az alapját az útnak. Mivel egy szakaszon az út arrébb került, így azon a részen nem volt meg az alap, meg kellett építeni. A nyomvonal korrekción kívül egy tartályt telepítettünk a DMRV víztározó telep mellett, mert folyamatos probléma volt az, hogy medence mosáskor, ami tavasszal és ősszel szokott általában lenni, kb 30 m<sup>3</sup> vizet nagy sugárban kiengednek az útra, ez ugye az utat károsította. Azért, hogy ennek elejét vegyük odatelepítettük ezt a tartályt és tavasszal már abba fogják a leengedett vizet üríteni.

A következő pályázat, amin támogatást nyertünk a Kistelepülések településtervezési feladatainak támogatása. Új típusú település terveket kell majd készíteni valamennyi településnek. Közben nem indítottuk el ezt a település tervezést, mert kiderült, hogy a budapesti agglomerációs tervet is felülvizsgálják és mivel mi agglomerációs település vagyunk, valószínűleg befejeznék az új típusú település tervet és kezdenék egy újabb felülvizsgálatot. Ennek a határideje jövő év december 31-e. Egyelőre várunk, hogy lesz-e változás esetleg kitolják-e a határidőt. Akkor ezt a pályázati összeget a későbbiekben használnák majd fel. Addig is összegyűjtjük a településrendezéssel kapcsolatos problémákat, és amit lehet egyszerűsített eljárás keretében kezelni azt igyekszünk megoldani.

Testvér-települési kapcsolatok ápolására is nyertünk egy millió forintot. Az Örökség napokra szerettük volna meghívni Gyimesfelsőlokot, de sajnos a meghívásunkat az utolsó pillanatban lemondták, betegség miatt.

Szolgálati lakás felújítására is nyertünk a Magyar Faluprogramban. 35.058.000,- Ft-ot Ez az összeg már eleve nem fedezte a teljes épület felújítását. A gyógyszerár fölött van egy szolgálati lakás. A felújítás a teljes épületet érinti, de mivel az alsó rész az egy bérlemény ezért a pályázatból azt nem lehet finanszírozni, így az arányos rész az önkormányzat költsége lenne. Amikor mi ezt kalkuláltuk, akkor kb. 8 millió forint volt az az összeg, amit az önkormányzatnak hozzá kellene tennie. Azóta a kivitelezői árak egy kicsit megváltoztak. Mivel a megvalósítás határideje 2023. december 31. ezért majd most fogunk bekérni árajánlatokat és bízom benne, hogy valahogyan sikerül majd a hiányzó részt is a jövő évben megfinanszírozni.

Temető fejlesztésre is pályáztunk, új köztéri padok, napelemes közvilágítás és digitális temető nyilvántartás bevezetésére kaptuk a támogatást. Ebből a napelemes közvilágítás és a digitális nyilvántartás is elkészült már. A padokra meg már leszerződöttünk, várjuk a szállítását.

A Vörösmarty utca járdafelújítás második szakasza 150 folyóméteren, itt már nem csak az anyagot finanszírozták, hanem a kivitelezést is és ezért 10 millió forint volt a támogatás. A megvalósítása viszont többbe került, mert a Szőlőkert utcáig kimaradt egy 60 méteres szakasz és úgy gondoltuk, hogy ezzel most már egészítsük ki és ne maradjon félbe.

Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzéshez 2 millió forintot nyertünk. Az két digitális élményszta, ami nagyon klassz, kreatív játék bárki számára. Felnőttnek és gyereknek egyaránt. A két élményszta közül a nagyobbik egy fixen elhelyezett, a könyvtárban lehet kipróbálni. Illetve van egy, ami hordozható és azt már vittük is a Kék-házba eseményre, nagyon élvezték, szívesen játszottak vele.

A tájház tető és homlokzat felújítására a népi programban pályázatunk. 6 millió forintot nyertünk, amihez a kötelező önrész 1,5 millió forint volt. Abban a szerencsés helyzetben voltunk, hogy a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat is pályázott a felújítására és két részletben 7 és 15 millió forintot kaptak ők is. Ezért ez nagyban felgyorsította a munkálatokat, de a befejező munkákhoz nekünk is kellett még hozzátennünk 2.873.000,- Ft-ot a 1,5 millión felül azért még mindig vár ránk néhány dolog. A műszaki ellenőr 450.000,- Ft-ba került illetve 600.000,- Ft-ba került a villanyszerelés, ami nem volt benne a kivitelezésben. Így jött ki az önkormányzat 5.400.000,- Ft-os önrésze.

Szociális tűzifára is pályáztunk, mint minden évben a rászorultak részére. Az önrész ennél a pályázatnál 134.000,- Ft, de az önkormányzatnak kell majd a szállítási költségeket állni.

A legnagyobb nyertes pályázatunkról a napokban érkezett a hír. Tavasszal adtuk be a pályázatot a TOP Plusz programban. Ez Európai Unió társfinanszírozásban megvalósuló program. Ebben a pályázatban a Ribnyícsék utca házak fölötti szakasza és a Petőfi Sándor utca teljes felújítása valósulhat meg, ez 248,7 millió forint. nyilván közbeszerzéseket kell majd lefolytatni, de remélhetőleg erre a beruházásra a jövő évben sor kerülhet.

Így összességében a megítélt támogatás 457,9 millió forint, ami már megvalósult 223,2 millió forint és ehhez az önkormányzati támogatás 41,7 millió forint volt. Megvalósításra várnak még a szolgálati lakás felújítása, a település tervezés illetve a TOP Plusz pályázat.

Természetesen nem csak olyan pályázataink voltak, amit megnyertünk, sajnos olyan is, amit nem.

A Nyárfa utcai járda nagyon rossz állapotban van, nem sikerült támogatást nyernünk. Szerettük volna folytatni a Baross-kúria felújítását, a tető felújítással és a hátsó porticus felújítását. Ez most nem nyert, de nyilvánvalóan a következő lehetőségénél újra próbálkozunk.

A Kék-ház rendezvényközpontunkra is többször pályáztunk már. Sajnos most sem nyertünk. Ott a középső téglapépület borzasztóan hideg, mert szigetetlen, egy ipari létesítmény volt. Előbb utóbb el kell kezdjük azt az épületet energetikailag felújítani, különösen a mostani energiahelyzetre való tekintettel.

A Szél utca tetejének az utépítésére is pályáztunk, ez sem nyert sajnos. Ez annál is inkább időszerű lesz, mivel a Ribnyícsék utca megépül majd hamarosan és a Szél utca teteje még mindig földút lesz, de reméljük előbb vagy utóbb ott is sikerül előrelépünk.

Pályáztunk kommunális eszközökre, egy kis teherautóra illetve platóra szerelhető lombaszívóra. Ez sem sikerült idén.

Szerettük volna pályázatból a játszóteret is felújítani, mert az is időszerű lenne, de sajnos az sem nyert.

2022-ben az önkormányzat szervezésében több rendezvényünk volt. Elsőként a majális és borverseny, melyeket összevontuk.

Új rendezvény volt a Pilis expo, erre szerencsére a Faluvédő Egyesület kapott 5 millió forint támogatást, aminek kb. a felét technikai eszközökre, színpadtechnikára, hangosításra, fénytechnikára költöttük. A másik felét pedig programok lebonyolítására.

Volt egy gyönyörű kiállításunk, templomunk védőszentjének Páduai Szent Antalnak címzett szentkép kiállítás. Itt egyrészt az egyház pályázati forrását használtuk illetve a Faluszépítő

Egyesület is nyert 2 millió forintos támogatást erre a célra és némi önkormányzati forrást is biztosítottunk.

Megrendeztük a Pilisszántói Búcsút, a Szántói Örökségnapokat, idén a népviselet volt a téma, Kotroczó Irén tartott előadást, és Márton napot is tartottunk nem olyan régen.

A Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat szervezésében valósult meg Kormos Sándor író, költő népdal gyűjteményének bemutatása, aminek most egy friss kiadását finanszírozták.

Illetve a szüreti felvonulás és a bál is a nemzetiségi önkormányzat szervezésében bonyolódott.

A civil szervezetek is hozzájárultak a helyi kultúrához. Lengyel Szabolcsnak (Micsinek) is egy új programja jelent meg az első Triola Össz-művészeti fesztivál, amit szeretne szintén folytatni.

40 éves a Pántlika Néptáncgyűttes, akinek 2022. december 4-én a Baross-házban lesz a gála műsora.

A Nyugdíjas Klub a második Pilisi Nyugdíjas Klubok hagyományörző találkozóját rendezte meg a Kék-házban illetve lesz még Családi advent is, 2022. december 11-én a Baross-háznál.

A település üzemeltetési feladatokat továbbra is folyamatosan végeztük. Közterületek, utak karbantartása. Ezek folyamatosan és rendszeresen jelentkező feladatok. Rendezvények helyszíneinek berendezése, takarítása. Önkormányzati tulajdonú épületek karbantartása, felújítása, sportpálya karbantartása, növénytelepítés, gondozás. Szezonális közterület díszítés. Szeretném megköszönni a település karbantartásban dolgozóknak, hogy ezt a feladatot folyamatosan végzik.

Szeretnék néhány szót beszélni arról, hogy ez az energiaválság nekünk, mint önkormányzatnak, milyen problémákat okoz. 2022. július 1-től az egyetemes szolgáltatás megszűnt számunkra. Akkor egy fél évre szerződtek velünk a szolgáltatók, ún. menedékes árat kaptunk. Ez a menedékes ár nem azt jelenti, hogy maradt a régi, hanem kb. az ami a lakosságnál jelentkezik a nem kedvezményes kategóriában, de ez is csak december 31-ig szól, azt követően már versenypiaci árakat kell majd nekünk is fizetni. Valamit még csak sejtünk, mert eddig a gázszámlák még nem nagyon érkeztek meg. Júliusban volt az egyeztetés és azóta még az őszi számlák sem jöttek. kb. 775 Ft m<sup>3</sup> az az ár, ami december 31-ig érvényes. Sajnos az azt követőt még nem tudjuk.

Az áramdíjknál már egyértelmű, hogy a közvilágítás a 2021 évinek kb. az ötszöröse, ami azt jelenti, hogy plusz 20 millió forint forrást kellene az önkormányzatnak csak a közvilágításra valahonnan előteremtenie, megtakarítania. Csakhogy alapvetően takarékos gazdálkodás folyik, nincs igazán olyan terület, ahonnan ezt el tudnánk venni. Mi legyen az a feladat, amit nem csinálunk? Hogy milyen intézkedéseket hoztunk?

A könyvtárunk nyitva tartását módosítottuk, ott van egy cserépkályha, amit csütörtökön, pénteken befűtünk és akkor van könyvtári szolgáltatás. A múzeumi munkatársak otthonról dolgoznak, a múzeumot nem fűtjük.

Alapvetően nem fűtjük a kultúrházat sem, de a közösségi életet életben kell tartani ezért megpróbáljuk tömbösíteni a programokat, egy-egy hétvégére sűrítjük be. Ha már fel van fűtve, mindenki ki tudja használni ezt a közösségi teret.

Az óvodában, egészségházban megpróbálunk racionálisan fűteni, alkalmazkodni a helyzethez. Nyilván ott kell tartani azt a bizonyos hőfokot. Az óvodában a kisgyermek csúsznak-

másznak a földön, nem lehetnek hidegben. Az egészségházban is az orvosnál, ha le kell vetkőzni esetleg huzamosabb ideig ott kell feküdni egy vizsgálat miatt, az is gondot okozhat.

A polgármesteri hivatalban megpróbáltunk összeköltözni. Vannak irodák, amiket egyáltalán nem fűtünk. Bevezettük a 4 napos munkarendet. Hétfőtől csütörtökig tovább dolgozunk és pénteken zárva van a hivatal így már csütörtök délutántól hétfő reggelig nem kell fűteni az épületet.

A Kultúr, Nyugdíjas klub, Kék-ház termeit családok, baráti társaságok is gyakran kibérelték, ott sajnos most kénytelenek vagyunk a rezszi díjat is tovább terhelni. Abban az esetben tudjuk csak kiadni, ha ennek a felmerülő költségnek a megfizetését is vállalják.

Jelen pillanatban a legnagyobb költségnövekedést a közvilágítás okozza. Vizsgáljuk annak a lehetőségét, hogy esetleg valamilyen megtakarítást tudjunk elérni esetleg azzal, hogy az éjszakai órákban a teljes hálózatot kikapcsoljuk.

A másik lehetőség az lenne, hogy minden második lámpatest kerülne kikapcsolásra, de a külterületen, ami kétszer akkora terület, mint a belterület, eleve minden második oszlopon van lámpatest, ha azokból is minden másodikat kikapcsolnánk, gyakorlatilag teljes sötétségbe kerülnének az utcák. Belterületen is például a fő utcán, ahol busz közlekedés van, forgalom van ott szintén nem lehetne kikapcsolni. Ezt meg kell vizsgálnunk még, hogy döntésre tudjunk jutni, hiszen a kikapcsolásnak is van egy költsége.

Végezetül szeretném mindenkinek a köszönetemet mondani a segítségért és a jó együttműködésért. Az önkéntes tűzoltóságnak, a körzeti megbízottnak, a szlovák nemzetiségi önkormányzatnak, akivel a pályázatokban is nagyon jól együtt tudtunk működni, közösen finanszírozunk és szervezünk rendezvényeket. Szeretném megköszönni a munkáját az intézményeink vezetőinek és dolgozóinak, a hivatal dolgozóinak, hagyomány őrzőinknek, civil szervezeteinknek, akik révén elég sok támogatáshoz jutottunk hozzá és most is pályáztunk. Az egyházközségnek és mindenkinek, aki a munkánkat támogatja.

Projekt címe	Elnyert támogatás	Összköltség	Önkorm.önerő
Boldog Özséb utcai partfal helyreállítása	34 267 000	38 078 675	3 811 675
Nadhumni utca felújítása	20 000 000	26 403 835	6 403 835
Temető járdaburkolat kivitelezése	5 000 000	7 757 447	2 757 447
Óvodai Játszóudvar fejlesztése	4 033 939	4 177 449	143 510
Kommunális eszközök beszerzése	13 889 968	13 962 970	73 002
Vörösmarty utca járdafelújítás 230 fm-en	4 958 258	15 715 854	10 757 596
Felelős állattartás elősegítése	1 499 978	1 499 978	
Buszforduló felújítása	38 231 762	38 231 762	
Diófa-lejtő felújítása	22 673 310	43 473 436	9 340 126
Kistelepülések településterv. támogatása	2 500 000		
Testvértelepülési kapcsolatok támogatása	1 000 000		
Szolgálati lakás felújítása	35 558 331		
Temető fejlesztés	5 931 776	5 973 634	41 858
Vörösmarty utca járda felújítás 150 fm-es szakaszon	9 999 999	12 822 040	2 822 041
Közösségszervezéshez eszközbeszerzés	1 988 566	1 988 566	
Tájház tető- és homlokzatfelújítás	6 000 000	11 423 981	5 423 981
Szociális tűzifa	1 571 625	1 706 245	134 620
TOP-PLUSZ -1.2.3-21	248 741 533		
<b>Összesen</b>	<b>457 846 045</b>	<b>223 215 872</b>	<b>41 709 691</b>



Projekt címe	Pályázott összeg		
Nyárfa utca járdafelújítás	19 977 551	Nem nyert	
Baross-kúria tetőfelújítás és hátsó portikusz	55 000 000	Nem nyert	
Kék-ház Rendezvényhelyszín téglapépület felújítás	33 644 874	Nem nyert	
Szél utca útépités (Tálikai és Ribnyícsek között)	39 008 526	Nem nyert	
Kommunális eszközök	13 106 914	Nem nyert	
Játszótér felújítása	5 644 519	Nem nyert	

*A továbbiakban a polgármester asszony fotókkal mutatta be a községben történeteket.*

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Köszönöm a figyelmet és köszönöm mindenkinek, aki eljött. Várom a kérdéseket.

**Somorjai Ede helyi lakos:** Mit lehet tudni arról a fásításról a falu határán kívül, a Szél utca felől?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Hivatalos információt nem kaptunk, de érdeklődtem. Egy 6,2 Ha –on erdőtelepítés folyik. Cser tölgyet telepítenek makkról, amit el is vetettek már. Hosszú idő mire abból erdő lesz, de valamikor az lesz. Úgy tudom, hogy a jövő évben fogják vegyíteni vadgyümölcsfákkal.

**Somorjai Ede helyi lakos:** Ez egészen a Bende tanyáig húzódik?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Nem, ez a Binder felé vezető úttól jobbra az un. Zahumenyica területen van, de hivatalos tájékoztatás nem jött róla.

**Nagy Julianna helyi lakos:** Azt szeretném jelezni, hogy a Szarvas utcában az utca szélén nagyon sok helyen ki van rakva kővel. Ez ellen mit lehet tenni? Ugyanis jönnek a havazások, vagy ha bárki ráhajt a kocsijával, mert az sem olyan széles út és balesetveszélyes. Nem lehet a tulajdonosokat felszólítani vagy egyszerűen összeszedni a köveket és elvinni?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Nyilván lehet. Megnézzük, hogy hol jellemző ez és felszólítjuk a lakosokat.

**Nagy Julianna helyi lakos:** Lenne még kérdésem. A Nyúl utcában mostanában leraktak egy borzasztóan rossz állapotban lévő lakókocsit. Jogosan lehet azt ott tárolni?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Tárolni nem lehet közterületen. Felírom ezt is és utána járunk.

**Nagy Julianna helyi lakos:** Még egy kérdésem lenne. Diófa lejtőnél azok akik az út mentén laknak, mind befizették azt a 90.000,- forintot?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Erre én most nem tudok fejből válaszolni.

**Nagy Julianna helyi lakos:** Rendben ezt tudom, de annak idején arról volt szó, hogy azok akik az út mentén laknak, azokat kötelezik arra, hogy fizessenek. A Kökény utcában három új lakó



van fogalmam nincs, hogy fizettek-e vagy sem, de ilyen anyagi helyzet mellett meg kellene nézni és felszólítani azokat, akik nem fizettek. Elköltöztek a régi tulajok lehet, hogy be sem jelentették, hogy eladták a telket.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Aki bent lakik az utcában az nem határos az úttal. Akinek az ingatlana határos az úttal elvileg őt lehet kötelezni.

**Nagy Julianna helyi lakos:** Jó. Köszönöm szépen.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:**

**Rostás Gergely helyi lakos:** A villannyal kapcsolatban szeretnék annyit kérdezni, hogy ez a ki és bekapcsolás, hogyan működik? Ezt állandóra kikapcsolják ilyenkor, és ez pénzbe kerül majd megint bekapcsolni?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Igen

**Rostás Gergely helyi lakos:** Illetve ki üzemelteti? Milyen izzók vannak? Nem lehetne fejlesztéssel esetleg csökkenteni a fogyasztást?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester** Lehet, de ugye a fejlesztést is meg kell finanszírozni, de nem annyira régi a hálózat. Kompakt fénycsövesek és kb. három évvel ezelőtt készítettünk egy tanulmányt, aminek a számítása most nagyon jól jön. Akkor azt a javaslatot kaptuk, hogy nem szorul még felújításra. Ha ezt akkoriban megtettük volna, akkor sem biztos, hogy most jó helyzetben lennénk. Annakidején voltak olyan finanszírozási konstrukciók, hogy bevállalta egy cég, elvégzi a felújítást és 10 éven keresztül a megtakarítás nem az önkormányzatnál marad, hanem a cégnél. Most a kiszámíthatatlanság miatt kevesebb ilyen konstrukció van. Nyilván keressük ennek a lehetőségét és kértük is ajánlatot, mert amit három évvel ezelőtt kiszámoltak az teljesen más alapokra épült. Most aki befektetne, az sem tudja, hogyan alakulnak majd az energiaárak.

**Rostás Gergely helyi lakos:** Kinek a tulajdonában van a villanyoszlop? Ki cserélheti ki az izzókat?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester** Az Eon, és karbantartási szerződésünk is van.

**Rostás Gergely helyi lakos:** Mi kötelezően azt használhatjuk csak? Nem cserélhetnénk ledes égőkre?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester** Önmagában a lámpatesteket kicserélni ledesre, azért nem lehet, mert teljesen más megvilágítási tulajdonságaik vannak. Nem ugyan úgy világítja meg, nem úgy fedi le a területet. mint a jelenlegi. Ahhoz, hogy mindenféle biztonsági körülménynek megfeleljen, valószínűleg sűríteni kellene a lámpaoszlopokat. Vizsgáljuk ezt a lehetőséget is, de a fejlesztési forrásnak ahhoz is meg kellene lennie. Jelenleg ilyen jellegű pályázat nincs.

**Rostás Gergely helyi lakos:** A közvilágítás kötelező? Éjjel kötelező világítani?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester** Nem. Kikapcsolhatjuk. Dönthetünk úgy, hogy például éjjel és 4 óra között kikapcsoljuk. Ezt meg kell fontoljuk. Egyelőre vizsgáljuk azt, hol lehetne lekapcsolni és azzal mennyi megtakarítást érnének el.

**Rostás Gergely helyi lakos:** Gondolom az összes településen problémát okoz ez a helyzet? Nálunk nagyobb települések is vannak.

**Csicsmanczai Tamásné polgármester** Igen. Úgy tudom, hogy Pilisvörösváron már van arról döntés, hogy bizonyos lámpatesteket leszereltetnek, de ott is meg kellett vizsgálni a külső tényezőket. Közlekedésbiztonsági és egyéb szempontok alapján, hol kell mindenképpen meghagyni.

Minden egyéb más megtakarítás szempontjából is az a probléma a kistelepüléseknél, hogy nincsen sok intézménye, amit össze lehetne vonni, be lehetne zárni. Nem tud igazán megtakarítani. Pedig ki is van adva, hogy a gáznál 25%-ot meg kell takarítani. Ezt most így saját magunkon próbáljuk itt a hivatalban meg a könyvtárban, a múzeumban.

**Rostás Gergely helyi lakos:** A megtakarításért jár valami?

**Csicsmanczai Tamásné polgármester:** Nem. Annyi, hogy nem kell kifizetni. Amennyiben nincs több kérdés Köszönöm mindenkinek, hogy eljött.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester az ülést 17 óra 50 perckor berekesztette.



k.m.f.

Handwritten signature of dr. Tétényi-Dinnyés Viktória and a blue circular official stamp of Pilisszántó Község Önkormányzata. The stamp contains the text 'Pilisszántó Község Önkormányzata' and 'Pilisszántó'.

dr. Tétényi-Dinnyés Viktória  
jegyző